

Projekt

z dnia 1 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXV/ /2025
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 17 lipca 2025 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Ożarów

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 400a ust.1 pkt 21, art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Określa się zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska polegającej na: a.) wymianie urządzenia grzewczego starego typu opalanego węglem lub koksem, na ekologiczne, niskoemisyjne lub zeroemisyjne urządzenie grzewcze, (urządzenie to musi posiadać aktualny certyfikat energetyczno-emisyjny, V klasy + ecodesign wydany przez akredytowane laboratorium) w budynkach mieszkalnych niewykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, b.) zakupie i montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej (o mocy do 40 kW) zamontowanej na budynku lub nieruchomości niewykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, w ramach realizacji Programu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Ożarów zwanej dalej „inwestycją”.

2. Przez ekologiczne, niskoemisyjne urządzenie grzewcze rozumieć należy: piec elektryczny, pompa ciepła oraz piec (kocioł) opalany ekologicznym paliwem stałym (biomasa, pellet V klasy + ecodesign) wyposażony w automatyczny podajnik paliwa.

§ 2.

1. Dotacja może być udzielana osobom fizycznym w celu realizacji inwestycji określonej w §1 na terenie Gminy Ożarów .

2. Osoby, o których mowa w ust. 1 mogą uzyskać dotację pod warunkiem spełnienia łącznie następujących warunków:

- 1) są właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami nieruchomości zabudowanej budynkiem, albo przysługuje im inny tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem w którym dokonywana jest zmiana systemu grzewczego lub wykonywany jest montaż instalacji fotowoltaicznej,
- 2) złożą wniosek o udzielenie dotacji i przedstawią dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, w przypadku współwłasności także zgodę pozostałych współwłaścicieli, w przypadku innego tytułu prawnego - zgodę właściciela, współwłaściciela, użytkownika wieczystego, a w przypadku posiadaczy samoistnych oświadczenie o posiadaniu samoistnym oraz dokumenty potwierdzające fakt posiadania w postaci np. potwierdzenia opłacania podatku rolnego lub podatku od nieruchomości ,
- 3) zrealizują inwestycję, podpiszą umowę o udzielenie dotacji,
- 4) a w przypadku wymiany urządzenia grzewczego dokonają likwidacji /demontażu/ trwałego odcięcia urządzenia opalanego węglem lub koksem od istniejącej instalacji grzewczej lub likwidacji, trwałego odcięcia pieca/trzonu kuchennego od przewodów kominowych, b. w przypadku montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej (o mocy do 40 kW) typu off grid (odłączonej od sieci energetycznej) dokonają jej odbioru, a w przypadku instalacji typu on grid (podłączonej do sieci energetycznej) dokonają odbioru oraz włączenia do sieci energetycznej. c. w przypadku mikroinstalacji fotowoltaicznej (o mocy do 40 kW)

wyrażą zgodę na automatyczne przysyłanie danych dotyczących wyprodukowanej energii na adres email Gminy Ożarów

5) złożyć wniosek o wypłatę dotacji

§ 3.

1. Wysokość dotacji na realizację inwestycji o której mowa w § 1 a.) wynosi do 70% kosztów inwestycji ale nie więcej niż 8000 zł na zadanie, w § 1 b.) wynosi do 50% kosztów inwestycji ale nie więcej niż 2000 zł na zadanie.

2. a W przypadku uzyskania przez inwestora dofinansowania z innych środków publicznych wysokość dotacji o której mowa w §1a wynosi do 70% kosztów inwestycji niesfinansowanych z innych środków publicznych ale nie więcej niż 8000 zł na zadanie.

2. b W przypadku uzyskania przez inwestora dofinansowania z innych środków publicznych wysokość dotacji o której mowa w §1b wynosi do 50% kosztów inwestycji niesfinansowanych z innych środków publicznych ale nie więcej niż 2000 zł na zadanie.

3. Łączna wartość dofinansowania ze wszystkich źródeł nie może przekroczyć 90% wartości zadania.

4. Przy obliczaniu wysokości dotacji uwzględniane będą koszty inwestycji poniesione przez inwestora do 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o przyznanie dotacji.

5. Za koszty inwestycji uważa się wydatki poniesione bezpośrednio na zakup lub/i lub montaż urządzenia grzewczego oraz lub instalacji fotowoltaicznej.

6. Trwałość projektu wynosi 3 lata od podpisania umowy.

§ 4.

1. Wnioski o przyznanie dotacji wraz załącznikami należy składać do Urzędu Miejskiego w Ożarowie ul. Stodolna 1, 27-530 Ożarów do dnia 30 października danego roku. Dla inwestycji rozpoczętych po tym terminie, wnioski o przyznanie dotacji składać należy po 1 stycznia roku następnego.

2. Wnioski o przyznanie dotacji są sprawdzane i opiniowane przez komisję powołaną przez Burmistrza Ożarowa, zwanej dalej „komisją”.

3. Komisja weryfikuje wniosek i w przypadku wątpliwości uprawniona jest do dokonania oględzin budynku, w którym dokonywana jest zmiana urządzenia grzewczego, w szczególności na okoliczność demontażu lub trwałego odcięcia urządzenia grzewczego opalanego węglem lub koksem, montażu instalacji fotowoltaicznej.

4. Pozytywne rozpatrzenie wniosku pod względem formalnym przez komisję, stanowi warunek zawarcia umowy o udzielenie dotacji.

5. Podstawą udzielenia dotacji jest umowa.

§ 5.

1. Dotacja przyznawana będzie według kolejności złożonych wniosków, do wysokości środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Ożarów w danym roku budżetowym.

2. Dotacja jest wypłacana po zrealizowaniu inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi umową, o której mowa w §4.

3. Warunkiem wypłaty dotacji jest przedłożenie przez inwestora wniosku o wypłatę dotacji wraz z kopią:

- 1) faktury (rachunku) o której mowa w § 3 ust. 5 wraz z dowodem zapłaty określonej w niej kwoty
- 2) oświadczenia inwestora o uruchomieniu zakupionego ekologicznego urządzenia grzewczego, lub zakupie i montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej(o mocy do 40 kW),
- 3) protokołu komisji stwierdzającego, że w budynku nastąpiła:
 - a) likwidacja lub trwałe odcięcie urządzenia opalanego węglem lub koksem od istniejącej instalacji grzewczej lub
 - b) likwidacja lub trwałe odcięcie pieca lub trzonu kuchennego od przewodów kominowych,

c) montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej(o mocy do 40 kW) na wskazanym budynku lub nieruchomości.

4. Za ostateczną datę przedłożenia przez inwestora dokumentów zawartych w § 5 ust. 3 uznaje się 30 listopad danego roku.

5. Burmistrz Ożarowa określi wzory:

- 1) wniosku o przyznanie dotacji,
- 2) umowy o dotację.
- 3) wniosku o wypłatę dotacji

§ 6.

Traci moc uchwała XLIV/290/2021 z dnia 17 listopada 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Ożarów

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ożarowie

Halina Dragan

UZASADNIENIE

Uchwała ma na celu stworzenie możliwości przyznawania dotacji celowych na inwestycje wymiany urządzenia grzewczego i/lub montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Ożarów.

W podejmowanej uchwale w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji wymiany źródła ciepła z zakresu ochrony środowiska w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Ożarów, uległa zmianie m. in. kwota dotacji z 2000,00 zł na 8000,00 zł oraz procent poniesionych kosztów z 50% na 70%, ze względu na małe zainteresowanie mieszkańców niską kwotą dotacji.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 15 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (wersja przekształcona) (Dz. U. UE. L. z 2024 r. poz. 1275), od dnia 1 stycznia 2025 r. państwa członkowskie nie udzielają żadnych zachęt finansowych do instalacji indywidualnych kotłów zasilanych paliwami kopalnymi, zatem te źródła ciepła zostały wykluczone z dofinansowania.