

Projekt

z dnia 18 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/108/2025
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/8 o pow. 0,0111 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ożarów.

§ 2.

Zbycie nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 uchwały nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ożarowie

Halina Dragan

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa wymieniona w § 1 uchwały jest zbędna Gminie Ożarów. Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna, samodzielna nieruchomość ze względu na małą powierzchnię 111 m² oraz brak dostępu do drogi publicznej. Osoba zamierzająca nabyć tą nieruchomość jest wieloletnim jej dzierżawcą i wystąpiła do Gminy Ożarów z wnioskiem o sprzedaż w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości przyległej.